



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20190819-00693-0018(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка
2. Стронтелство на сгради и съоръжения

Решение номер: РД-26-1628 От дата: 29/08/2019 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
Партида на възложителя: 00693
Поделение: _____
Исходящ номер: РД-44-4607 от дата 29/08/2019
Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: УМБАЛСМ Н.И. ПИРОГОВ ЕАД
Национален регистрационен номер: 130345786

Пощенски адрес:
Тотлебен 21

Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1606	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт:
Христина Лекова
Телефон:
00 29154507

Електронна поща:
op@pirogov.bg
Факс:
00 29516268

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<https://pirogov.eu/bg/>.
Адрес на профила на купувача (URL):
<https://pirogov.nit.bg/>.

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____ |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|--|--|

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и веронзповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input checked="" type="checkbox"/> Здравеопазване	

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p>(погълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

<p>IV.1) Наименование Въвеждане на мерки по енергийна ефективност, ремонтно възстановителни и строително монтажни дейности на сгради в „УМБАЛСМ Н.И.Пирогов“ ЕАД</p>
<p>IV.2) Обект на поръчката <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Сграда: Основен блок с поликлинична част" УМБАЛСМ Н. И. ПИРОГОВ ЕАД В УПИ I-"ЗА ИНСТИТУТ Н.И.ПИРОГОВ", КВ. 313, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР 68134.203.281, М. БУКАТА, РАЙОН КРАСНО СЕЛО, СТОЛИЧНА ОБЩИНА В резултат на анализа на енергопотреблението при нормализираното състояние на обследваната сграда, се разработват основни групи мерки за намаляване на разходите за енергия, отнасящи се до: -подобряване на топлотехническите характеристики на ограждащите елементи на сградата; • подмяна на дограма; • топлинно изолиране на външните стени; • топлинно изолиране на покрива; -подобряване на топлотехническите характеристики на сградните системи • подмяна на сплит системи (климатици) • подмяна на старавентилация в сектор Патология с нова високоефективна; • изграждане на нова вентилация и климатизация на 12 операционни зали; • подмяна на съществуваща вентилация в операционни зали (3 броя); • подмяна на съществуваща вентилация в Реанимация • подмяна на отоплителни тела • подмяна на осветителните тела; • Монтаж на регенератор на работно напрежение и работна фаза; • Изграждане на система за мониторинг на система за снабдяване с електрическа енергия; • подмяна на стари асансьори с нови енергоефективни. • монтаж на контролен топломер за отчитане на топлоенергията Както и съпътстващите дейности включват всички неизменно необходими дейности и строително монтажни работи, които възникват при изпълнението на основните дейности. • Подмяна на хидрооилации и отводнителни системи по покриви; • Изграждане на мълнезащитна инсталация; • Изграждане на аварийна стълба на сграда основно тяло; • Направа на окачена фасада на 2 от фасадте на сграда 7.1 основно тяло Сграда „Бивша болнична аптека“ към УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“, В УПИ I-"ЗА ИНСТИТУТ Н.И.ПИРОГОВ", КВ. 313, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР 68134.203.281, М.БУКАТА, РАЙОН КРАСНО СЕЛО, СТОЛИЧНА ОБЩИНА</p>

<p>В резултат на анализа на енергопотреблението при нормализираното състояние на обследваната сграда, се разработват основни групи мерки за намаляване на разходите за енергия, отнасящи се до:</p> <ul style="list-style-type: none"> -подобряване на топлотехническите характеристики на ограждащите елементи на сградата; •подмяна на дограма; •топлинно изолиране на външните стени; •топлинно изолиране на покрива; <p>-подобряване на топлотехническите характеристики на сградните системи</p> <ul style="list-style-type: none"> •подмяна на осветителните тела; •подмяна на стар асансьор с нов енергоефективен •монтаж на контролен топломер за отчитане на топлоенергията <p>Както и съпътстващите дейности включват всички неизменно необходими дейности и строително монтажни работи, които възникват при изпълнението на основните дейности.</p> <ul style="list-style-type: none"> •Подмяна на хидроиолации по покриви; <p>3. (6) Сграда „Детска клиника“ към УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“, В УПИ I-“ЗА ИНСТИТУТ Н.И.ПИРОГОВ“, КВ. 313, ПРЕДСТАВЛЯВАЩ ПИ С ИДЕНТИФИКАТОР ПО КККР 68134.203.281, М. ВУКАТА, РАЙОН КРАСНО СЕЛО, СТОЛИЧНАОБЩИНА</p> <p>В резултат на анализа на енергопотреблението при нормализираното състояние на обследваната сграда, се разработват основни групи мерки за намаляване на разходите за енергия, отнасящи се до:</p> <ul style="list-style-type: none"> -подобряване на топлотехническите характеристики на ограждащите елементи на сградата; •топлинно изолиране на външните стени; •топлинно изолиране на покрива; <p>-подобряване на топлотехническите характеристики на сградните системи</p> <p>Монтаж на контролен топломер за отчитане на топлоенергията</p> <p>Както и съпътстващите дейности включват всички неизменно необходими дейности и строително монтажни работи, които възникват при изпълнението на основните дейности.</p> <p>Подмяна на хидроиолация и отводнителни системи по покрив</p> <p>Сграда „Секция по вътрешни болести“ към УМБАЛСМ „Н. И. Пирогов“,</p>	
<p>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</p> <p>техническата спецификация _____ (брой)</p> <p>критериите за подбор _____ (брой)</p> <p>показателите за оценка на офертите _____ (брой)</p> <p>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)</p>	
<p>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми</p> <p>Идентификация на проекта:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>IV.6) Разделяне на обособени позиции</p> <p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции</p> <p>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>Възложителят цели при изпълнение на обществената поръчка да се постигне</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>

най-малко дискомфорт за болните и персонала. Също така с избор на един изпълнител работната програма би улеснила взаимосвързаните елементи да се застъпват, така че да не пречат на болните и персонала. От друга страна отговорността по един договор би била по ефективна отколкото ангажиране отговорността по няколко договора доколкото ще се използва сходен подход и изпълнението от различни изпълнители би могло да доведе до невъзможност от ангажиране отговорността на Изпълнителя.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	11284695.00	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)			
V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)			
V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ (nnnnn-уууу-хххх)			
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

<input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура
<input type="checkbox"/> поканата за участие
<input checked="" type="checkbox"/> документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)			
VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване			
Официално наименование			

Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.срс.bg		
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: чл. 197 от ЗОП		

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

29/08/2019 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

проф. д-р Асен Георгиев Балтов

VIII.2) Длъжност:

Изпълнителен директор

заличени на основание чл.36а, ал. 3 от ЗОП.